

**DISCIPLINARE PER LA SELEZIONE DEL
MANUTENTORE IMPIANTO ELETTRICO
PARCHEGGIO USO PUBBLICO DI
PIAZZA SETTI
2023 - 2025**

OPERE DA ELETTRICISTA

Allegato D

Treviso, 11 gennaio 2023

I N D I C E

OGGETTO	4
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE	4
DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI	4
INTERVENTI "URGENTI" (PRONTO INTERVENTO)	5
MODALITÀ ESECUTIVE	5
AMMONTARE DELL'APPALTO	5
DURATA	6
NORMATIVA APPLICABILE- ABILITAZIONI	6
MODALITÀ DI ESPLETAMENTO DELLA SELEZIONE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE	7
DOCUMENTI ALLEGATI	7
PROCEDURA PER LA GESTIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE	7
MODALITÀ OPERATIVE	7
INTERVENTI MANUTENTIVI	7
PRONTO INTERVENTO	8
DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI IL RAPPORTO	9
AVVIO DELL'ESECUZIONE DEI SINGOLI LAVORI	10
SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE DEI CONTRATTI	10
VARIANTI	10
QUALITÀ E ACCETTAZIONE DEI MATERIALI IN GENERE	10
GRATUITA MANUTENZIONE	11
VERIFICHE E PROVE IN CORSO D'OPERA	11
CERTIFICAZIONI E DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ	11
ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI E VERIFICA DI CONFORMITÀ'	12
PENALI	12
MODALITÀ DI CONTABILIZZAZIONE	12
PREZZI	13
PAGAMENTI	13
REVISIONE PREZZI	13
OBBLIGHI ASSICURATIVI A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO	14
SUBAPPALTO	14
ADEMPIMENTI DI NATURA PREVIDENZIALE - ASSICURATIVA ED ANTINFORTUNISTICA	15
RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	16
DANNI DI FORZA MAGGIORE	17
ESECUZIONE D'UFFICIO	17

IMPEGNI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI	18
DOCUMENTI DI IDENTIFICAZIONE.	18
OCCUPAZIONE DI SUOLO	19
ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE.....	19
SOTTRAZIONE E DANNI MATERIALI.....	20
TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI	20

OGGETTO

La società Treviglio Futura S.p.a. intende selezionare un soggetto, dotato di idonea specializzazione, a cui affidare l'attività manutentiva per interventi su impianti elettrici, necessari nel corso del tempo per la manutenzione, ordinaria e straordinaria, del parcheggio ad uso pubblico ubicato al primo piano interrato di piazza Setti a Treviglio.

Gli interventi sono finalizzati all'effettuazione di attività di manutenzione distinguibili nelle seguenti tipologie:

- interventi a guasto
Manutenzione eseguita a seguito della rilevazione di un'avaria e volta a riportare un'entità nello stato in cui essa possa eseguire la funzione richiesta, mediante opportuni ripristini e/o parziali rifacimenti impiantistici.
- interventi programmati
Manutenzione eseguita ad intervalli predeterminati o in accordo a criteri prescrittivi e volta a ridurre la probabilità di guasto o la degradazione del funzionamento di un'entità.
- reperibilità
garantire reperibilità per interventi in emergenza sull'impiantistica del suddetto immobile, garantendo l'arrivo e l'operabilità del soggetto reperibile entro 30 minuti dalla chiamata al numero appositamente comunicato per il servizio reperibilità.

La ditta dovrà essere in grado di disporre di proprio personale, di tutte le apparecchiature e macchinari necessari alla manutenzione, e realizzazione degli interventi che dovessero essere necessari. Dovranno perciò essere forniti dall'Appaltatore tutti i materiali occorrenti per l'esecuzione del servizio, come pure tutti gli attrezzi, apparecchiature e strumentazioni in dotazione agli operai, necessari per l'effettuazione dell'appalto in oggetto.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Fermo restando quanto previsto dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 in materia di esclusione dalle gare, possono partecipare al presente appalto operatori economici in possesso dei necessari requisiti di ordine economico e tecnico-organizzativo:

- a. adeguata attrezzatura tecnica;
- b. iscrizione alla CCIAA per lo specifico oggetto di appalto.
- c. Prestare adeguato servizio di reperibilità H24 sugli impianti elettrici

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Gli interventi di manutenzione oggetto del presente accordo comprendono in via primaria interventi manutentivi distinti in:

- Interventi a guasto
- Interventi programmati
- reperibilità

E' inoltre prevista anche l'esecuzione di lavori di manutenzione **straordinaria**, di opere di modifica impiantistica che si rendessero necessarie nel corso della durata del presente appalto.

Interventi "urgenti" (pronto intervento)

L'aggiudicatario dovrà attivarsi per l'esecuzione di interventi di pronto intervento, che potrà riguardare operazioni manutentive d'urgenza inerenti componenti impiantistiche elettriche, per eliminazione di problematiche che impediscono l'utilizzo in sicurezza del parcheggio di p.zza Setti e per situazioni di emergenza (anche dovute a calamità naturali o vandalismi) giustificati da situazioni di forte disagio e/o rischio di interruzione di servizio, da situazioni di pericolo di danni per persone e cose.

Per intervento sull'impianto elettrico deve intendersi anche quello riguardante l'impianto elettrico del sistema antincendio, con intervento sulla relativa centralina (tacitazione e ripristino).

Il ricorso alla suddetta procedura d'urgenza dovrà essere considerato eccezionale e dovrà essere giustificato da reali necessità.

Modalità esecutive

Le prestazioni saranno quelle tipiche delle opere da elettricista e, nel loro insieme, sono da ricondursi a interventi di manutenzione che di volta in volta si renderanno necessarie e la cui esecuzione verrà disposta dal committente nella figura del Direttore Tecnico.

Con la sottoscrizione del disciplinare, l'Aggiudicatario si impegna ad assicurare tutte le maestranze, le prestazioni, le forniture e le provviste che di volta in volta si rendessero necessarie per il raggiungimento degli obiettivi prefissati e per dare ogni intervento completamente compiuto e rispondente alla regola dell'arte.

Pertanto l'Aggiudicatario dovrà attivare quanto necessario, in termini organizzativi, gestionali, di approvvigionamento materiali, ed operativi, eseguendo gli interventi di manutenzione, per mantenere efficienti ed in sicurezza le aree il parcheggio interrato e le relative pertinenze.

L'Aggiudicatario è obbligato a conformarsi, strutturarsi ed organizzarsi per adempiere correttamente agli obblighi previsti a suo carico per almeno un anno dall'aggiudicazione.

AMMONTARE DELL'APPALTO

Il valore dell'appalto è dato dalla somma del compenso per il servizio di reperibilità stimato in **€ 7.000,00** annuo e dagli interventi ordinati ed effettuati durante il periodo di validità dell'appalto (due anni).

A tal proposito i prezzi di riferimento degli interventi da realizzare sono quelli indicati:

- "Preziario Regionale delle opere pubbliche edizione vigente – Volume 1.2 Opere compiute impianti elettrici" – **per le nuove opere**
- "Preziario Regionale delle opere pubbliche edizione vigente – Volume 2.2 Costi unitari e piccola manutenzione" – **per le opere di manutenzione sugli impianti esistenti**

Nell'importo del servizio di reperibilità è riconosciuto anche il compenso per il tempo impiegato per giungere sul luogo di intervento (piazza Setti a Treviglio).

L'importo relativo agli oneri per la sicurezza, riferito soltanto ai lavori di manutenzione, non è oggetto dell'offerta ai sensi dell'articolo 26, commi 5 e 6 del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e ss.mm.ii. Gli oneri per la sicurezza, il cui importo, tenuto conto della natura delle lavorazioni, sono da intendersi ripartiti proporzionalmente sulle stesse per un'incidenza percentuale pari a circa il 2,00%.

Precisato che la puntuale definizione delle quantità delle singole prestazioni avverrà attraverso specifici preventivi di spesa ai quali dovrà seguire esplicita accettazione scritta.

Fermo restando quanto stabilito dall'ANAC con atto di segnalazione n.2 del 19 marzo 2014, e cioè che il costo complessivo del personale, per ciascun concorrente, è da ritenere che si determini in base alla reale capacità organizzativa d'impresa che è funzione della libera iniziativa economica ed imprenditoriale (art. 41 Cost.) e come tale non può essere in alcun modo compressa mediante predeterminazioni operate *ex ante*, al solo scopo di fornire un dato di riferimento si indica nel 40% la stima dell'incidenza della manodopera (in analogia D.M. 11/12/78 – tabella opere edili).

DURATA

La data di stipula del contratto con l'operatore economico aggiudicatario della procedura di gara sancirà la data di inizio della prestazione, che avrà come scadenza temporale **due anni**.

Per durata del contratto si intende il periodo entro il quale la stazione appaltante può affidare il singolo intervento.

La stazione appaltante si riserva altresì la facoltà, alla scadenza del contratto, anche in caso di ripetizione di servizi analoghi o di rinnovo, nelle more del perfezionamento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, di richiedere la proroga dell'appalto per il periodo massimo di due mesi, agli stessi prezzi, patti e condizioni, cui l'Aggiudicatario è tenuto ad assoggettarsi, a semplice richiesta della società.

NORMATIVA APPLICABILE- ABILITAZIONI

Il contratto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni contenute nella normativa vigente all'atto di stipula, o che nel corso del periodo dovessero entrare in vigore.

L'appalto, oltre che dalle presenti norme, è regolato:

- dal Capitolato Generale per l'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. n.145 del 19 aprile 2000 ss. mm.;
- dal D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 (di seguito anche "Codice");
- per le parti non abrogate e fino al termine di validità delle stesse, dal D.P.R. 207/2010;

E' regolato, inoltre, da tutte le leggi statali e regionali, relativi regolamenti, dalle istruzioni vigenti, inerenti e conseguenti l'oggetto del presente appalto, che l'Appaltatore, con la

firma del contratto, dichiara di conoscere integralmente impegnandosi all'osservanza delle stesse.

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA SELEZIONE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

La selezione verrà effettuata con consultazione di almeno 3 operatori economici, procedendo all'aggiudicazione del soggetto economico che effettuerà la migliore offerta economica per il servizio di reperibilità e sui lavori da elettricista indicati nell'elenco prezzi (Prezzario regionale Lombardia delle opere pubbliche – Opere compiute impianti elettrici – edizione vigente).

L'operatore economico indicherà nell'apposito modulo il valore medio pesato di sconto sull'importo previsto per la reperibilità e sui lavori da elettricista.

A tal proposito si specifica che l'offerta sul servizio di reperibilità ha peso 2,0 mentre lo sconto sui lavori da elettricista ha peso 1,0.

DOCUMENTI ALLEGATI

Formano parte integrante e sostanziale del presente accordo, ancorché non materialmente allegati:

- All A) Relazione Tecnico illustrativa – Opere da elettricista
- All B) "Preziario Regionale delle opere pubbliche – Volume 1.2 Opere compiute impianti elettrici" edizione vigente – per le nuove opere
- All C) "Preziario Regionale delle opere pubbliche Volume 2.2 Costi unitari e piccola manutenzione" edizione vigente – per le opere di manutenzione sugli impianti esistenti
- All. D) Disciplinare per la selezione del manutentore impianti elettrici

PROCEDURA PER LA GESTIONE DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE

I singoli interventi di manutenzione saranno affidati entro i limiti e le condizioni fissati nel presente disciplinare.

Sulla base delle proprie esigenze la Stazione Appaltante procede alla **definizione dell'oggetto del singolo intervento di manutenzione**, comunicandolo di volta in volta all'appaltatore che redigerà un apposito preventivo di spesa, calcolato con i prezzi contenuti nei preziari della regione Lombardia a cui applicare lo sconto offerto in sede di gara.

La Stazione Appaltante potrà procedere all'esecuzione dei lavori dopo esplicita accettazione con comunicazione scritta del suddetto preventivo.

MODALITÀ OPERATIVE

INTERVENTI MANUTENTIVI

Qualora, a seguito di verifica dal tecnico incaricato dalla società Treviglio Futura, risultasse che gli interventi di manutenzione non siano stati fatti a regola d'arte, l'Aggiudicatario

sarà soggetto, oltre alla detrazione di una quota corrispondente alla mancata esecuzione degli interventi di manutenzione, ad una penale per "mancata effettuazione degli interventi di manutenzione", come meglio precisato nell'Articolo relativo alle "PENALI" del Presente Capitolato.

Per quanto riguarda le tempistiche di intervento si contemplano le seguenti casistiche:

- Interventi a guasto non urgenti, da effettuarsi entro **48 ore** dall'ordinativo;
- Interventi programmati, sia di natura ordinaria che straordinaria, saranno concordati con il direttore tecnico della società Treviglio Futura S.p.a..

PRONTO INTERVENTO

Lo scopo principale del Pronto Intervento (che potrà riguardare interventi manutentivi d'urgenza) è la risoluzione di emergenze e l'eliminazione tempestiva di problematiche, il cui perdurare possa compromettere in modo grave la sicurezza delle persone, delle cose o dei servizi della struttura interessata.

Pertanto, considerata l'importanza del Pronto Intervento, è essenziale che l'Aggiudicatario si organizzi in maniera tale da essere sempre reperibile in qualunque ora e pronto all'esecuzione degli interventi necessari per risolvere le emergenze e per poter ripristinare le condizioni di sicurezza delle aree e degli impianti interessati da eventuali guasti.

La reperibilità dell'Aggiudicatario dovrà pertanto essere assicurata per tutti i giorni dell'anno, inclusi i giorni festivi, 24 ore su 24.

Per assicurare la necessaria tempestività d'intervento, **è fatto obbligo all'Aggiudicatario di dotarsi di un recapito telefonico permanentemente attivo e presidiato** (numero verde o cellulare) in modo da potere ricevere in qualunque istante le chiamate della Stazione Appaltante.

Entro cinque giorni lavorativi dalla fine del pronto intervento si procederà alla regolarizzazione dell'intervento eventualmente effettuato.

L'intervento in emergenza **può essere eccezionalmente ordinato mediante semplice telefonata da parte della società Treviglio Futura mediante suo personale**. In tali casi deve essere considerata assolutamente preminente l'esigenza di eliminare la situazione di disagio e/o il rischio di interruzione di servizio, come naturalmente le situazioni di pericolo di danni a persone e cose.

La formalizzazione dell'affidamento potrà in questo caso avvenire successivamente, nelle modalità sopra descritte, e comunque non oltre cinque giorni lavorativi dalla data dell'intervento.

Nel caso di chiamata di Pronto Intervento per **emergenze**, l'Aggiudicatario dovrà rendere immediatamente disponibile una squadra di tecnici ed intervenire sul posto per l'eliminazione delle cause del guasto, **entro e non oltre 30 minuti (trenta)** dalla segnalazione ricevuta, con tutta l'attrezzatura necessaria per l'eliminazione delle cause del problema.

Nel caso di **interventi valutati urgenti**, ma non in emergenza, la loro attivazione dovrà essere effettuata **entro 12 ore** dall'ordine, effettuato con le modalità sopra descritte.

Nel caso in cui non sia possibile eliminare completamente le cause del problema, l'Aggiudicatario dovrà predisporre ed agire in maniera tale da limitare al minimo i danni

o l'insorgenza di pericoli. Il pronto intervento eseguito sarà successivamente contabilizzato con le stesse modalità previste per gli interventi di manutenzione.

Nel caso di mancata reperibilità o di mancato intervento o nell'eventualità che l'Aggiudicatario non si presenti sul posto entro i termini sopracitati, si procederà all'applicazione di penalità, così come meglio precisato nell'Articolo relativo alle "PENALI" del presente Capitolato, salvo che dal ritardo non derivino danni maggiori, nel qual caso l'Aggiudicatario sarà tenuto a rispondere completamente dei danni causati.

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI IL RAPPORTO

La presentazione dell'offerta da parte dell'Aggiudicatario equivale a dichiarazione:

- di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della Legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, servizi e forniture;
- di completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto;
- della piena conoscenza e disponibilità degli atti contrattuali e della documentazione allegata, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi gli interventi di manutenzione, senza riserva alcuna.

L'Aggiudicatario inoltre:

- dichiara di disporre o s'impegna a procurarsi in tempo utile tutte le autorizzazioni, iscrizioni, licenze disposte per Legge o per regolamento e necessarie per poter eseguire gli interventi di manutenzione nei modi e nei luoghi prescritti. La Stazione Appaltante ha diritto di richiedere in qualunque momento la documentazione comprovante quanto sopra, senza con ciò assumersi alcuna responsabilità a qualsiasi titolo;
- assume la responsabilità tecnica ed amministrativa, nonché ogni e qualsiasi altra responsabilità, prevista dalla legge, della realizzazione degli interventi di manutenzione. La responsabilità dell'Aggiudicatario riguarda sia l'oggetto del Contratto, in ordine al quale risponde della sicurezza, della perfetta esecuzione e rispondenza alle esigenze della Stazione Appaltante, sia le operazioni esecutive che dovranno sempre essere effettuate in modo tale da garantire l'incolumità del personale dell'Aggiudicatario, della Stazione Appaltante e di terzi;
- si obbliga ad eleggere un domicilio ove si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dall'Accordo Quadro;

L'Appaltatore tramite il direttore di cantiere sotto la propria responsabilità, accerterà presso gli Enti interessati (ENEL, TELECOM, AZIENDA del GAS, ACQUEDOTTO, FOGNATURA.etc.) la posizione dei sottoservizi e tramite saggi (in quantità necessaria) individuerà e traccerà la esatta posizione degli stessi anche al fine di ridurre i rischi durante l'esecuzione dei lavori.

AVVIO DELL'ESECUZIONE DEI SINGOLI LAVORI

L'esecuzione degli interventi di manutenzione è regolamentata all'interno dei singoli atti autorizzativi (es: accettazione preventivi), i cui termini di avvio sono regolati ai sensi della vigente normativa in materia.

Se nel giorno fissato e comunicato, l'Aggiudicatario non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, viene fissato un termine perentorio, **non inferiore a cinque giorni lavorativi e non superiore a quindici giorni lavorativi**; i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione.

Decorso inutilmente il termine anzidetto è facoltà della Stazione Appaltante risolvere il Contratto.

SOSPENSIONE DELL'ESECUZIONE DEI CONTRATTI

Qualora circostanze particolari impediscano temporaneamente la regolare esecuzione degli interventi di manutenzione oggetto del Contratto, l'incaricato della società Treviglio Futura, ne ordina la sospensione, indicando le ragioni e l'imputabilità delle medesime.

E' ammessa la sospensione della prestazione, ordinata dalla società Treviglio Futura mediante suo personale, nei casi di avverse condizioni climatiche, di forza maggiore, o di altre circostanze speciali che impediscano la esecuzione o la realizzazione a regola d'arte della prestazione.

In nessun caso la Ditta appaltatrice potrà sospendere unilateralmente l'appalto.

VARIANTI

E' fatto divieto all'Aggiudicatario di introdurre modifiche in corso di esecuzione delle opere preventivate e concordate, come previsto dalla vigente normativa in materia.

Nessuna variazione o addizione al progetto approvato può essere introdotta dall'Appaltatore se non è disposta dalla società Treviglio Futura mediante suo personale.

La Stazione Appaltante può ammettere variazioni nei soli casi ammessi dalla vigente normativa in materia.

In ogni caso l'Aggiudicatario ha l'obbligo di eseguire tutte quelle variazioni di carattere non sostanziale che siano ritenute opportune dalla Stazione Appaltante e che abbia ordinato specificatamente, a condizione che non mutino sostanzialmente la natura delle attività oggetto del Contratto e non comportino a carico dell'Aggiudicatario maggiori oneri.

QUALITÀ E ACCETTAZIONE DEI MATERIALI IN GENERE

I materiali da impiegare per gli interventi di manutenzione dovranno corrispondere, come caratteristiche, a quanto stabilito nelle leggi e nei regolamenti ufficiali vigenti in materia; in mancanza di particolari prescrizioni, dovranno essere delle migliori qualità esistenti in commercio, in rapporto alla funzione cui sono stati destinati; in ogni caso i materiali, prima della posa in opera, dovranno essere riconosciuti idonei e accettati dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, anche a seguito di specifiche prove di laboratorio o sulla base di certificazioni fornite dal produttore.

Qualora la società Treviglio Futura mediante suo personale rifiuti una qualsiasi provvista di materiali in quanto non adatta all'impiego, l'Aggiudicatario dovrà sostituirla con altra che corrisponda alle caratteristiche volute; i materiali rifiutati dovranno essere allontanati immediatamente dalle sedi oggetto degli interventi di manutenzione, a cura e a spese dello stesso Aggiudicatario.

In materia di accettazione dei materiali, qualora eventuali carenze di prescrizioni comunitarie, nazionali e regionali, ovvero la mancanza di precise disposizioni nella descrizione contrattuale degli interventi di manutenzione possano dare luogo a incertezze circa i requisiti dei materiali stessi, la società Treviglio Futura mediante suo personale avrà facoltà di ricorrere all'applicazione di norme speciali, ove esistano, siano esse nazionali o estere.

In caso di materiali o prodotti di particolare complessità e su richiesta della società Treviglio Futura, l'Aggiudicatario presenterà alla medesima, entro 20 giorni antecedenti il loro utilizzo, la campionatura per l'approvazione.

L'accettazione dei materiali da parte della società Treviglio Futura non esenterà l'Aggiudicatario dalla totale responsabilità della riuscita delle opere, anche per quanto può dipendere dai materiali stessi.

GRATUITA MANUTENZIONE

L'Aggiudicatario ha l'onere di riparare gratuitamente tutti i guasti dipendenti da errori di montaggio o esecuzione e di sostituire gratuitamente i materiali soggetti ad usura e consumo di sua fornitura che risultassero inadatti o difettosi secondo quanto disposto dal codice civile, artt. dal 1490 al 1495.

VERIFICHE E PROVE IN CORSO D'OPERA

Durante il corso degli interventi di manutenzione, la società Treviglio Futura mediante suo personale, si riserva di eseguire verifiche di conformità, ai sensi della vigente normativa in materia, in modo da poter tempestivamente intervenire in caso di mancato rispetto delle clausole contrattuali.

La verifica favorevole non solleva l'Aggiudicatario dalla garanzia della buona esecuzione degli interventi e del perfetto funzionamento per tutta la durata dell'appalto.

A richiesta della società Treviglio Futura l'Aggiudicatario è tenuto a mettere a disposizione normali apparecchiature e strumenti adatti per effettuare le verifiche, senza per ciò accampare diritti a maggiori compensi.

CERTIFICAZIONI E DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ

Al termine di ogni intervento di manutenzione o per gruppi di interventi, se rientrano questi nel medesimo ambito, l'impresa installatrice ha l'obbligo, a propria cura e spese, della redazione della dichiarazione di rispondenza alle norme relative agli interventi eseguiti.

In particolare, in base alla tipologia di intervento, dovrà attestare che gli interventi di manutenzione sono stati eseguiti in tutte le loro parti nel completo rispetto della normativa vigente.

La certificazione dovrà essere rilasciata da un tecnico abilitato responsabile per l'Aggiudicatario e dovrà essere controfirmata dal Direttore Tecnico (o suo delegato)

dell'Aggiudicatario stesso; qualora il Direttore Tecnico abbia anche qualificazione tecnica, nel senso definito dalle vigenti norme e regolamenti, la certificazione potrà essere firmata da quest'ultimo.

ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI E VERIFICA DI CONFORMITÀ'

A seguito di ultimazione degli interventi di manutenzione stabiliti, la società Treviglio Futura effettua i necessari accertamenti per verificare la corretta esecuzione dei lavori. Qualora vengano riscontrati difetti o altre problematiche legate all'intervento effettuato il direttore tecnico può richiedere l'intervento per la relativa soluzione a carico dell'impresa esecutrice.

La Stazione Appaltante si riserva di prendere in consegna parzialmente o totalmente gli interventi di manutenzione eseguiti.

PENALI

L'impresa appaltatrice dovrà operare in modo tale da assicurare il rispetto dei risultati e delle condizioni minime richieste per ciascun intervento e dettagliatamente descritte negli allegati progettuali.

In caso di controlli da parte della società Treviglio Futura e/o segnalazioni pervenute da parte di cittadini, qualora vengano riscontrate difformità nell'esecuzione degli interventi o nell'ottenimento dei risultati minimi richiesti per i singoli, l'impresa dovrà immediatamente procedere al ripristino della situazione. In caso contrario si procederà all'applicazione della penale giornaliera fissata in **€ 15,00 (quindici euro)** per ogni giorno di ritardo. Ciò analogamente per ritardi nell'avvio di interventi ordinari o programmati.

Analogamente, a seguito di n. 3 segnalazioni pervenute dalla società Treviglio Futura s.p.a. e comprovate a seguito di sopralluogo da parte di proprio personale incaricato, sarà applicata automaticamente una penale di **€ 150,00 (centocinquanta euro)**. Vale, inoltre quanto indicato al precedente paragrafo in caso di ritardo nel ripristino della situazione

Nel caso si di ritardo, nell'avvio di interventi "in emergenza", eccedenti 1 (una) ora dalla richiesta, sarà applicata una penale di **euro 100,00** per mancato pronto intervento e di **euro 50,00** per ogni successiva ora di ritardo.

Il totale complessivo delle penali erogate non potrà superare il 10% dell'importo netto dell'appalto.

MODALITA' DI CONTABILIZZAZIONE

Gli interventi da eseguire **saranno di norma contabilizzati a misura**, in base alle specificazioni date nelle norme del presente disciplinare e dall'enunciazione delle singole voci dei prezziari di Regionale Lombardia.

Nel corrispettivo per l'esecuzione degli interventi di manutenzione a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare l'opera.

Le misurazioni saranno effettuate in contraddittorio tra il rappresentante dell'Aggiudicatario ed il personale preposto della società Treviglio Futura.

PREZZI

La valutazione degli interventi di manutenzione da eseguire sarà effettuata in base ai seguenti prezzari di Regione Lombardia:

- "Preziario Regionale delle opere pubbliche edizione vigente – Volume 1.2 Opere compiute impianti elettrici" – **per le nuove opere**
- "Preziario Regionale delle opere pubbliche edizione vigente – Volume 2.2 Costi unitari e piccola manutenzione" – **per le opere di manutenzione sugli impianti esistenti**

Nel caso di lavorazioni o componenti non previsti, si farà riferimento a listini specializzati reperibili sul mercato o tramite apposita analisi del prezzo.

I nuovi prezzi saranno determinati in contraddittorio tra il personale preposto della società Treviglio Futura e l'Aggiudicatario.

Qualunque siano le circostanze di tempo e di luogo, i prezzi da applicare saranno quelli desunti dall'Elenco Prezzi Unitari e dai prezzari sopra riportati, *senza ulteriori maggiorazioni né diritti di chiamata*.

I prezzi s'intendono comprensivi di tutti gli oneri ed utili e rappresentano quindi quanto in complesso la Stazione Appaltante s'impegna a pagare, senza che possano essere presi in considerazione oneri aggiuntivi diretti o indiretti (es. trasporti, tasse, movimentazione, utili, attrezzature, diritti di chiamata, diritti per ripetuti sopralluoghi, etc.).

PAGAMENTI

I pagamenti verranno effettuati ad esaurimento delle lavorazioni corrispondenti all'importo di ciascun preventivo specifico, mentre per il servizio di reperibilità è previsto di suddividere l'importo in rate trimestrali posticipate.

All'atto del pagamento delle prestazioni contabilizzate sarà corrisposta all'Aggiudicatario la quota spettante degli oneri per la sicurezza.

Ogni pagamento è subordinato alla verifica della regolarità contributiva dell'Aggiudicatario ed alla verifica di cui al combinato disposto dall'art. 48Bis D.P.R. 602/73 e Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 40 del 18.01.08.

La corresponsione dei pagamenti avrà luogo mediante appositi bonifici bancario entro 30 giorni dalla data di ricevimento fattura, la cui emissione sarà autorizzata dopo il recepimento del documento di Regolarità Contributiva.

REVISIONE PREZZI

Non sono ammesse revisioni dei prezzi. Il rischio delle difficoltà dell'opera è a totale carico dell'Appaltatore.

L'art. 1664 c.c., 1° comma, non si applica all'appalto di cui al presente documento.

Si applica comunque la disciplina eventualmente prevista in materia dalla normativa applicabile.

OBBLIGHI ASSICURATIVI A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO

Si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni previste dalla vigente normativa in materia di garanzie.

L'Aggiudicatario è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione dell'Accordo, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione degli interventi di manutenzione ed una polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione degli stessi.

La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione.

La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di inizio del primo intervento di manutenzione appaltato e cessa alla data in cui è ultimata e liquidata ogni ragione contabile inerente gli interventi di manutenzione oggetto del presente appalto.

La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi deve:

1. prevedere la copertura dei danni che l'Aggiudicatario debba risarcire quale civilmente responsabile verso prestatori di lavoro da egli dipendenti e assicurati secondo le norme vigenti e verso i dipendenti stessi non soggetti all'obbligo di assicurazione contro gli infortuni nonché verso i dipendenti dei subappaltatori, impiantisti e fornitori per gli infortuni da loro sofferti in conseguenza del comportamento colposo commesso dall'Impresa o da un suo dipendente del quale la stessa impresa debba rispondere ai sensi dell'articolo 2049 del codice civile, e danni a persone dell'Impresa, e propri parenti o affini, o a persone della Stazione Appaltante occasionalmente o saltuariamente presenti nelle aree oggetto degli interventi di manutenzione, o a consulenti dell'Aggiudicatario o della Stazione Appaltante.
2. prevedere specificamente l'indicazione che tra le "persone" si intendono compresi i rappresentanti della Stazione Appaltante autorizzati all'accesso nelle aree oggetto degli interventi di manutenzione. Le garanzie di cui al presente articolo, prestate dall'Aggiudicatario coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subappaltatrici e subfornitrici.

SUBAPPALTO

L'istituto del subappalto è ammesso secondo le modalità dell'art. 105 del Codice con l'obbligo per le ditte subappaltatrici di possedere tutti i requisiti di ordine generale e speciale di cui al titolo III del Regolamento per categorie e classifiche adeguate alle lavorazioni assunte e, limitatamente alle opere impiantistiche elettriche essere abilitate al rilascio di dichiarazioni in conformità all'ex art. 9 della d.m. 37/2008;. Tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano, sono subappaltabili e affidabili in cottimo, ferme restando le vigenti disposizioni che prevedono per particolari ipotesi il divieto di affidamento in subappalto.

L' Appaltatore è tenuto ad eseguire in proprio le opere e i lavori compresi nell'appalto.

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

L'affidamento in subappalto o in cottimo non è consentito per la realizzazione dell'intera opera appaltata e comunque per la totalità dei lavori.

Ai sensi dell'art. 105 comma 14 del Codice, l'Appaltatore deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dalla aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20%.

L'Impresa appaltatrice ha l'obbligo di:

1. trasmettere in copia autentica alla Stazione Appaltante il contratto stipulato con il Subappaltatore o il cottimista, entro 20 giorni dalla data dello stesso oltre alla documentazione prevista dall'art. 105 del Codice;
2. di provvedere alla trasmissione, prima dell'inizio dei lavori ed in seguito periodicamente, della documentazione previdenziale assicurativa ed antinfortunistica, nonché della copia del piano di sicurezza,
3. di provvedere alla trasmissione della copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti via, via corrisposti ai subappaltatori o ai cottimisti, con indicazione delle ritenute di garanzia, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato dall'Ente Appaltante all'Impresa Appaltatrice;
4. di indicare nei cartelli esposti all'esterno del cantiere i nominativi dei subappaltatori o dei cottimisti
5. osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.
6. di dichiarare la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento con imprese affidatarie del subappalto, ai sensi dell'art. 2359 del C.C.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a continuare ad applicare i suddetti contratti collettivi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato non esime l'Appaltatore dalla responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti della Stazione Appaltante.

Se durante la esecuzione dei lavori ed in qualsiasi momento, la Stazione Appaltante, a suo insindacabile giudizio, stabilisse che il subappaltatore o il cottimista sia incompetente o indesiderabile, l'Appaltatore, al ricevimento di comunicazione scritta, dovrà prendere immediate misure per l'allontanamento del subappaltatore o cottimista.

ADEMPIMENTI DI NATURA PREVIDENZIALE - ASSICURATIVA ED ANTINFORTUNISTICA

La Ditta appaltatrice è tenuta a trasmettere alla stazione appaltante:

1. il nominativo del soggetto o i nominativi dei soggetti della propria impresa, con le specifiche mansioni, incaricati per l'assolvimento dei compiti di cui all'art. 97 del D.L.vo 81/2008.
2. Ai fini della verifica dell'idoneità tecnico professionale le imprese, le imprese esecutrici nonché le imprese affidatarie, ove utilizzino anche proprio personale,

macchine o attrezzature per l'esecuzione dell'opera appaltata, dovranno esibire al committente o al responsabile del servizio almeno:

- a. iscrizione alla camera di commercio, industria ed artigianato con oggetto sociale inerente alla tipologia dell'appalto;
 - b. documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17, comma 1, lett. a) o autocertificazione di cui all'art. 29 comma 5), del D.L.vo 81/2008;
 - c. documento unico di regolarità contributiva di cui al Decreto Ministeriale 24 ottobre 2007;
 - d. dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'14 del D.L.vo 81/2008.
3. la documentazione di avvenuta denuncia dell'affidamento dell'appalto agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici, prima dell'inizio dei lavori e comunque entro 30 giorni dalla data del verbale di consegna degli stessi .

RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il contratti, ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), nei casi di seguito specificati:

- a. concordato preventivo senza continuità aziendale, fallimento, liquidazione, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento intervenuti a carico dell'Aggiudicatario;
- b. provvedimento definitivo, a carico dell'Aggiudicatario, di applicazione di una misura di prevenzione di cui all'articolo 6, del D.Lgs. 159/2011, ovvero sentenza di condanna passata in giudicato per reati di usura, riciclaggio, nonché per frodi nei riguardi della Stazione Appaltante, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati, ai sensi dell'articolo 108 del D.Lgs. 50/2016;
- c. nel caso in cui, durante la vigenza dell'Accordo Quadro, vengano a mancare le condizioni richieste dal Codice per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- d. cessione, da parte dell'Aggiudicatario, dell'Accordo Quadro o di singoli Contratti specifici;
- e. manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione degli interventi di manutenzione;
- f. inadempienza accertata, da parte dell'Aggiudicatario, alle norme di legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'Art. 3, comma 9-bis, della Legge n. 136/2010 e ss. mm. e ii.;
- g. grave inadempienza, da parte dell'Aggiudicatario, alle norme e disposizioni in materia di sicurezza nell'esecuzione delle attività previste dai singoli lavori affidati;
- h. mancato rispetto dei termini e delle condizioni economiche che determinarono l'aggiudicazione dell'Accordo;
- i. in tutti gli altri casi espressamente previsti nel testo del presente Schema di Accordo Quadro, anche se non richiamati nel presente Articolo.

La risoluzione nei casi succitati, sarà comunicata all'Aggiudicatario a mezzo di lettera raccomandata con Avviso di Ricevimento o PEC ed avrà effetto, senza obbligo preventivo di diffida da parte della Stazione Appaltante, a far data dal ricevimento della stessa. Eventuali inadempienze non esplicitamente indicate fra quelle in elenco, ma tali da compromettere il rispetto dei contenuti del presente appalto o ritenute rilevanti per la specificità delle attività relative ai singoli lavori, saranno contestate all'Aggiudicatario dal direttore tecnico della stazione appaltante con comunicazione scritta, inoltrata a mezzo raccomandata A.R., o PEC.

Nella contestazione è prefissato un termine congruo entro il quale l'Aggiudicatario deve sanare l'inadempienza o presentare le proprie osservazioni giustificative.

Decorso il suddetto termine senza che l'inadempimento sia sanato, o qualora la Stazione Appaltante non ritenga accoglibili le eventuali giustificazioni addotte, si procede alla risoluzione dell'Accordo Quadro.

In caso di risoluzione del contratto, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di interpellare gli altri concorrenti alla gara, al fine di stipulare un nuovo contratto alle medesime condizioni economiche già proposte dall'Aggiudicatario.

La Stazione Appaltante, in caso di fallimento dell'Aggiudicatario o di risoluzione dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n.50/2016, applicherà quanto previsto dall'art. 110 del medesimo decreto.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Qualora si verificano danni causati da forza maggiore, questi devono essere denunciati alla società Treviglio Futura, a pena di decadenza, entro il termine di tre giorni da quello del verificarsi del danno, a pena di decadenza dal diritto al risarcimento.

Appena ricevuta la denuncia la società Treviglio Futura provvede mediante proprio personale, a redigere apposito verbale, agli accertamenti del caso, secondo quanto disposto dalla vigente normativa in materia.

L'Appaltatore non può sospendere o rallentare la prestazione, tranne nelle parti ove lo stato dei luoghi debba rimanere inalterato per provvedere all'accertamento dei fatti.

L'indennizzo per i danni è limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione, valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto, con esclusione dei danni e delle perdite di materiali non ancora posti in opera, nonché delle opere provvisorie e dei mezzi dell'Appaltatore.

Nessun indennizzo è dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa dell'Appaltatore o delle persone delle quali esso è tenuto a rispondere.

ESECUZIONE D'UFFICIO

Nel caso in cui l'Appaltatore si rifiutasse:

- all'immediato rifacimento delle opere male eseguite;
- all'esecuzione delle opere mancanti;
- alla demolizione e sostituzione di quelle non rispondenti alle condizioni contrattuali;

oppure:

- non rispettasse o ritardasse gli interventi programmati e concordati;
- interrompesse senza motivo la prestazione;
- ritardasse senza motivo le lavorazioni già iniziate;

ed in generale, in tutti i casi previsti dall'art.108 D.lgs. n.50/2016 e dall'art. 18 del D.M. n.145/2000 ss. mm., la società Treviglio Futura s.p.a. avrà il diritto di procedere all'esecuzione d'ufficio degli interventi od alla risoluzione del contratto in danno dell'Appaltatore stesso.

IMPEGNI RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI

Ai sensi dell'art. 3 L. 13/8/2010 n. 136 l'Appaltatore ed eventuali suoi subappaltatori si impegnano ad ottemperare agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge. A tal fine, l'Appaltatore, oltre ad eventuali suoi subappaltatori, si impegna ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane SPA, dedicati, anche non in via esclusiva, a commesse pubbliche. I pagamenti verranno effettuati esclusivamente tramite bonifico bancario o postale. Tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto verranno registrati sul predetto conto dedicato. La violazione di tale obbligo determinerà la risoluzione ipso iure del presente contratto, unitamente all'applicazione della sanzione di cui all'art. 6 della citata L. 136/2010. Fanno eccezione i pagamenti di cui all'art. 3 comma 3 della citata L. 136/2010. Il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dai medesimi soggetti, il C.I.G.

L'appaltatore, oltre ad eventuali suoi subappaltatori, si impegna a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione nonché, entro lo stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

L'Appaltatore, oltre ad eventuali suoi subappaltatori, che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della citata L. 136/2010 deve procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione Appaltante e la prefettura-Ufficio Territoriale del Governo territorialmente competente.

L'Appaltatore ha l'obbligo, a pena di nullità assoluta, di inserire negli eventuali contratti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori oggetto del presente appalto un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010. La Stazione Appaltante ha l'obbligo di verificare in ordine all'inserimento di detto clausola ed alla sua sostanziale osservanza.

DOCUMENTI DI IDENTIFICAZIONE.

La Ditta appaltatrice assume l'obbligo di fornire i propri dipendenti, aventi accesso al cantiere, di un apposito documento di identificazione munito di fotografia da esibire su richiesta, dal quale risulti che la persona titolare del documento lavora alle sue dipendenze.

La Ditta appaltatrice ha l'obbligo di depositare presso la direzione tecnica del servizio comunale l'elenco dei dipendenti a tempo indeterminato e dei mezzi d'opera ai fini del riscontro di identificazione succitata. Se, a seguito di controllo, risulterà che uno o più addetti al servizio sono sprovvisti del documento di cui al comma precedente, questi verranno immediatamente allontanati e riammessi solo dopo la presentazione della documentazione richiesta, in mancanza della quale si procederà a termini di legge.

I lavoratori autonomi che effettuano la loro prestazione nel luogo ove si svolgono le attività in regime di appalto o subappalto dovranno munirsi di apposita tessera di riconoscimento, corredata di fotografia, contenente anche l'indicazione del committente.

OCCUPAZIONE DI SUOLO

Saranno a cura e spese della Ditta appaltatrice tutte le occupazioni di suolo (sia temporanee che definitive) necessarie per l'installazione del cantiere, per la creazione degli accessi e per l'esecuzione stessa dell'appalto.

ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono a carico della Ditta appaltatrice i seguenti oneri ed obblighi:

1. le segnalazioni diurne e notturne mediante appositi cartelli fanali, staccionate, parapetti o simili in tratti stradali interessati da interventi, ove abbia a svolgersi il traffico, per l'incolumità delle persone, animali e cose e ciò secondo l'osservanza delle norme del Codice della Strada vigente.
Tanto i cartelli che le armature di sostegno dovranno essere eseguiti con materiali di adeguata resistenza, di decoroso aspetto e dovranno essere mantenuti in ottimo stato fino al collaudo dei lavori.
2. la vigilanza e guardiania del cantiere e/o aree di intervento, sia diurna che notturna e la custodia di tutti i materiali, impianti e mezzi d'opera esistenti nello stesso (siano essi di pertinenza dell'Appaltatore, della società Treviglio Futura s.p.a., o di altre Ditte), nonché delle opere eseguite od in corso di esecuzione.
Tale vigilanza si intende estesa anche ai periodi di sospensione dei lavori ed al periodo intercorrente tra l'ultimazione ed il collaudo, salvo l'anticipata consegna delle opere all'Amministrazione appaltante e per le opere consegnate.
3. la pulizia del cantiere e/o aree di intervento e la manutenzione ordinaria e straordinaria di ogni apprestamento provvisorio. La pulizia e spazzatura da terre e materiali provenienti dai lavori eseguiti, subito dopo il loro termine.
4. le spese per gli allacciamenti provvisori necessari alle lavorazioni, e relativi contributi e diritti per il funzionamento del cantiere e l'esecuzione dei lavori, nonché le spese di utenza e consumo relative ai predetti servizi.
5. la conservazione ed il ripristino delle vie, dei passaggi e dei servizi, pubblici o privati, che venissero interrotti per l'esecuzione delle lavorazioni provvedendovi a proprie spese con opportune opere provvisorie, compreso il ripristino della segnaletica stradale orizzontale e verticale com'era prima.
Nei casi indicati dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto, l'impresa potrà essere obbligata ad eseguire i lavori in presenza del normale traffico o sosta veicoli e pedoni che non possa essere deviato.

6. l'osservanza di tutte le leggi, regolamenti, circolari ecc.vigenti o che venissero emanate in corso di contratto.
7. l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul lavoro;
8. la responsabilità della buona esecuzione e della manutenzione delle opere eseguite fino al collaudo finale.
9. l'obbligo di adottare nell'esecuzione di tutto l'appalto i procedimenti e le cautele necessarie per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, con particolare riguardo a quanto previsto dal D. Lgvo n. 81 del 2008.
Ogni più ampia responsabilità, in caso di infortuni ricadrà pertanto sulla Ditta appaltatrice, restandone sollevata la società committente, nonché il personale preposto alla direzione e sorveglianza, a qualsiasi ragione debba imputarsi l'incidente.
- 10.**l'attuazione delle prescrizioni minime di sicurezza e di salute sui luoghi di lavoro, di cui alle disposizioni del D.L.vo 81/2008 e successive integrazioni.
Si dichiara espressamente che di tutti gli oneri ed obblighi sopra specificati si è tenuto conto nello stabilire i prezzi dei lavori.
11. Sono a carico dell'Impresa eventuali sanzioni relative ad infrazioni del Codice della strada.

SOTTRAZIONE E DANNI MATERIALI

La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per sottrazione dei materiali depositati nelle aree di intervento dell'Aggiudicatario, indipendentemente dalle circostanze in cui possano verificarsi, nonché per danni che fossero arrecati alle attività eseguite, e ciò finché non si sia proceduto alla consegna dei locali. I relativi risarcimenti saranno a carico dell'Aggiudicatario.

Eventuali danni di forza maggiore dovranno essere denunciati immediatamente per iscritto dall'Aggiudicatario alla Stazione Appaltante. Saranno automaticamente considerate decadute le denunce pervenute oltre il quinto giorno lavorativo da quello dell'avvenimento.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La Stazione Appaltante si attiene alla disciplina sul trattamento dei dati personali secondo quanto disposto dal D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 . Inoltre ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. b) del citato Decreto non è necessario il consenso al trattamento dei dati personali, in relazione agli obblighi derivanti dal Contratto. L'Aggiudicatario potrà in ogni momento esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. citato; in particolare potrà chiedere l'aggiornamento, la rettifica o la cancellazione dei propri dati.

Treviglio Futura S.p.a.
L'Amministratore Unico
Biffi Dott. Alvisè

