

QUESITO N° 1

IN MERITO AGLI INCARICHI PROFESSIONALI PER:

- DIREZIONE LAVORI STRUTTURALI – (CIG 6537084C5C)

- COLLAUDATORE IN CORSO D'OPERA – (CIG Z19182DE01)

RELATIVI AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL PARCHEGGIO MULTIPIANO INTERRATO

E RIQUALIFICAZIONE DELLA PIAZZA SOVRASTANTE - PIAZZA SETTI IN

COMUNE DI TREVIGLIO (BG) - CUP: G71B15000030004, SONO A SOTTOPORRE I SEGUENTI

QUESITI:

1) L'incarico di collaudatore in corso d'opera s'intende di collaudo statico (o tecnico-amministrativo)?

2) L'offerta deve essere fatta separatamente per ogni singolo incarico (ovvero contestualmente per più incarichi)?

3) Fermo restando il massimo punteggio complessivo attribuibile per l'offerta tecnica (70 punti), i punteggi attribuiti a ciascuno dei criteri B e C sono da intendersi come massimi insuperabili (relativi quindi ciascuno ad un massimo 5 esperienze)?

4) Vanno specificati i riferimenti delle esperienze dei criteri B e C (committente, ubicazione e consistenza dell'intervento, epoca, ecc.)?

5) Al denominatore della formula dell'offerta economica - "Ribasso migliore offerto in sede di gara" - il termine "migliore" sta a significare "maggiore"?

E LA SEGUENTE CONSIDERAZIONE:

Premesso che la direzione lavori delle opere strutturali non richiede una presenza assidua presso il cantiere (diverso il caso del responsabile della sicurezza in fase di esecuzione), ma solo e sicuramente va assicurata durante le fasi più importanti della realizzazione dell'opera e che a maggior ragione detta presenza è ancor meno richiesta per l'incarico di collaudo statico in corso d'opera, nell'offerta tecnica appare esageratamente sproporzionato il punteggio massimo di 40 punti assegnabili al criterio A - presenza in cantiere, rispetto ai 15 punti massimi assegnabili a ciascuno dei criteri B e C. Paradossalmente, il criterio A della presenza in cantiere da solo conta più della somma delle esperienze contemplate ai due criteri B e C. Esempio: un professionista con studio fuori Treviglio, deve possedere in misura massima le esperienze di cui ai criteri B e C (30 punti) ed assicurare almeno due giorni/settimana di presenza in cantiere (16 punti) per superare un professionista con studio in Treviglio che dà la sola disponibilità per cinque giorni/settimana di presenza in cantiere (40 punti). Il confronto diventa non più competitivo qualora quest'ultimo, come è ovvio avvenga, fornisca anche referenze per i criteri B e C (a prescindere dal punteggio ottenibile con l'offerta economica).

6) Qual'è la ragione di questa sproporzione, che favorisce i professionisti con studio a Treviglio o nelle vicinanze?

7) Poiché affermate che la procedura, per quanto non espressamente disposto dalle presenti norme, è disciplinata dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come si concilia l'introduzione della valutazione del criterio A con "*...il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza...*" sanciti dall'art.91.2 dello stesso D.Lgs. 163/2006?

RISPOSTA AL QUESITO N° 1

1) statico

2) deve essere fatta singolarmente per ogni incarico

3) viene considerato il massimo riportato nel disciplinare di gara

4) si

5-6-7) la scelta della Società Treviglio Futura è giustificata dalla complessità dell'opera e dal contesto edilizio in cui si viene a collocare e dalla necessità di avere pertanto il maggior numero di presenze in cantiere come garanzia del buon andamento dei lavori.

QUESITO N° 2

L'offerta tecnica per la Direzione dei Lavori (e forse anche per gli altri due incarichi, vedasi mia precedente richiesta di chiarimenti) è incentrata sul numero di giorni di presenza in cantiere. Però nel bando non ho trovato per quanto tempo è previsto che duri il lavoro di costruzione delle autorimesse interrato. Questo parametro è molto importante che venga esplicitato altrimenti risulta difficile la quantificazione economica dell'offerta che è ovviamente collegata all'impegno temporale delle prestazioni. Questo dato vale per tutti e tre gli incarichi.

2) Nell'Allegato con i requisiti da dichiarare è richiesta la firma digitale ma è in contrasto con la presentazione dell'offerta cartacea; probabilmente un refuso, ritengo che debba servire la firma normale

3) Le modalità di presentazione dell'offerta prevedono solo la consegna tramite posta, che a volte non è affidabile. E' possibile consegnare a mano il plico contenente l'offerta all'Ufficio Protocollo entro la data stabilita ?

RISPOSTA AL QUESITO N° 2

- 1) la durata dei lavori è prevista in 18 mesi naturali e consecutivi dalla data di consegna
- 2) si intende la firma normale (olografa)
- 3)** è possibile la consegna a mano presso il protocollo del Comune di Treviglio

QUESITO N° 3

Per ogni differente incarico deve essere presentata una busta con la documentazione amministrativa, tecnica ed economica ?

L'incarico di CSE e collaudatore come viene valutato, sempre con i medesimi criteri ?

RISPOSTA AL QUESITO N° 3

- 1) si deve essere consegnata una busta con relativa documentazione amministrativa, tecnica ed economica per ogni incarico

2) si

QUESITO N° 4

E' chiaro che da quanto scritto nel bando in oggetto, la valutazione della parte tecnica delle offerte per l'incarico di DIREZIONE DEI LAVORI è basata sui punti a) Numero di giorni di presenza in cantiere per la DL, b) numero di esperienze di DL per edifici completati e collaudati con importo simile o superiore e c) numero di esperienze di DL per edifici a parcheggio con paratie.

Penso che un professionista potrebbe fare l'offerta solo per il Coordinamento di Sicurezza in corso di esecuzione o solo per il Collaudo Statico in corso d'opera. Anzi è obbligatorio che il collaudatore delle strutture non abbia preso parte alla DL e, sulla base di un pronunciamento dell'Ordine degli Ingegneri di Bergamo, al coordinamento di sicurezza in esecuzione, per cui un collega NON potrebbe presentare offerte per tutti e tre gli incarichi o, se le presentasse, il

Committente ne può assegnare al massimo due (DL e CSE) allo stesso professionista.

Per cui rimane poco chiaro il criterio di valutazione tecnica dell'offerta nel caso di presentazione solo dell'offerta come collaudatore (o come CSE). Ad esempio per il collaudatore garantire una presenza minima di due ore al giorno per tutto il periodo dei lavori mi sembra eccessivo, dovendo fare solo una attività di controllo ma non dovendo sostituirsi alla Direzione dei Lavori. Il criterio potrebbe andare bene per il CSE.

Inoltre si citano esperienze di Direzione dei Lavori ma non esperienze di collaudo o di coordinamento della sicurezza, quindi per una offerta come collaudatore o come CSE valgono solo le esperienze di Direzione dei Lavori?

Probabilmente servono criteri di valutazione delle offerte tecniche differenti per ognuno dei tre incarichi, quello presente nel disciplinare va bene, a mio parere, solo per la Direzione dei Lavori delle strutture.

RISPOSTA AL QUESITO N° 4

Per ogni incarico andranno contestualizzate le esperienze relative

QUESITO N° 5

1. Nell'avviso pubblicato al CIG in oggetto viene riportato la dicitura "RESPONSABILE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE".

Il legislatore ai sensi del D.LGS 81/08 e s.m.i. individua e norma le seguenti figure professionali:

- RESPONSABILE DEI LAVORI
- COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
- COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

Vi chiedo cortesemente di precisare se, con la dicitura da voi riportata nell'avviso, intendete affidare esclusivamente incarico di "COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE" come normato dalla legislazione vigente.

2. Nell'avviso relativo allo stesso CIG e a quelli relativi alla DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE e COLLAUDATORE IN CORSO OPERA si richiede "iscrizione all'Ordine professionale degli Ingegneri all Sez. A Sett. Civile-ambientale".

Quanto sopra è pacifico per quanto concerne i ruoli di DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE e COLLAUDATORE.

Vi chiedo invece gentilmente di confermare o meno se un ARCHITETTO, regolarmente iscritto all'albo e con tutti i requisiti per svolgere l'incarico di COORDINATORE DELLA SICUREZZA ai sensi della legislazione vigente, sia ritenuto idoneo a presentare la propria offerta (ovviamente limitatamente al CIG relativo al COORDINAMENTO E SICUREZZA).

RISPOSTA AL QUESITO N° 5

- 1) si deve intendere COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
- 2) la scelta della società è giustificata dalla complessità di opere di carattere strutturale, che giustificano la richiesta di professionalità specifiche del ramo ingegneristico. Inoltre, sempre per la figura del CSE è richiesta l'esperienza nella realizzazione di analoghe strutture.

