

TREVIGLIO FUTURA S.P.A. – SOCIETA' DI TRASFORMAZIONE URBANA
PIAZZA MANARA 1 TREVIGLIO 24047 BG
Capitale sociale € 120.000,00
Registro Imprese di BERGAMO n. 03998510162
Bilancio chiuso al 31/12/2021

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI

All'Assemblea dei Soci della TREVIGLIO FUTURA S.P.A. – S.T.U.

Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2022 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, nel rispetto delle quali abbiamo effettuato l'autovalutazione, con esito positivo, per ogni componente il Collegio sindacale.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi portiamo a conoscenza con la presente relazione.

E' stato sottoposto al Nostro esame il bilancio d'esercizio della Treviglio Futura Spa – S.T.U. al 31/12/2022, redatto in conformità alle norme italiane che ne disciplinano la redazione, che evidenzia una perdita di esercizio di euro 3.136. Il bilancio è stato messo a nostra disposizione con il nostro assenso in deroga al termine di cui all'art. 2429 c.c.

Il Collegio Sindacale non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste Norma 3.8. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. La verifica della rispondenza ai dati contabili spetta, infatti, all'incaricato della revisione legale.

Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello Statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile sul loro concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni con l'organo amministrativo, in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello Statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'Amministratore Unico, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate sulla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni con il soggetto incaricato della revisione legale rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultima a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Non sono state presentate denunce al tribunale ex art. 2409 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 D.L. n. 118/2021.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da chiederne la menzione nella presente relazione.



Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, l'organo amministrativo, nella redazione del bilancio e della Relazione sul Governo societario sulla Valutazione del rischio di crisi aziendale al 31.12.2022, ha messo in campo tutte le possibili politiche di contenimento dei costi.

In bilancio risulta l'evidenziazione della voce immobilizzazioni immateriali quale voce corrispondente ai lavori svolti in Piazza Setti a favore del Comune di Treviglio in virtù della convenzione sottoscritta nel 2015. Si precisa, per mero richiamo, che non sarà possibile distribuire dividendi intaccando le riserve di utili oltre l'ammontare netto dei costi di impianto e ampliamento, dei costi di sviluppo dell'avviamento, qualora iscritti nell'attivo.

Non risultano in bilancio rivalutazioni di beni d'impresa.

Il revisore Dott.ssa Valentina Grossi ha rilasciato in data 21/04/2023 la propria relazione sulla revisione contabile di bilancio ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010 n. 39. Tale relazione non contiene alcun rilievo.

Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Anche in relazione a quanto esposto a pag.3 della Relazione sul Governo Societario non si sono generate condizioni di incertezza significative sulle prospettive di continuità aziendale a seguito anche dei nuovi sviluppi operativi in relazione agli interventi sulla realizzazione della Circonvallazione ed alla conseguente revisione della convenzione con il Comune di Treviglio sottoscritta nel 2015.

Infatti, si evidenzia che in data 22/02/2022 è stata approvata con la Delibera n.12 del Consiglio Comunale una nuova Convenzione della durata di ventidue anni, che è stata successivamente sottoscritta dalla società.

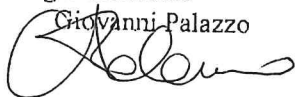
Così come emerge dalla Relazione sul Governo Societario allegata al Bilancio dell'esercizio 2022, nel triennio 2023-2025 l'attività della società sarà principalmente orientata allo sviluppo del piano strategico della sosta con l'aumento del numero degli stalli a disposizione, differendo di due esercizi, rispetto a quanto previsto precedentemente, i progetti di trasformazione urbana relativi al RING e alla piattaforma di Smart Mobility.

Sulla base dei bilanci preventivi per il triennio 2023-2025, i ricavi derivanti dalla gestione dei parcometri degli stalli in gestione, sono stimati in euro 860.000, al netto di Iva per gli esercizi 2023 e 2024, diretta conseguenza dell'incremento del numero degli stalli in gestione.

Considerate le risultanze dell'attività da noi svolta, per i profili di nostra competenza, non rilevando motivi ostativi e considerato il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, invitiamo l'assemblea ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2022 redatto dall'organo amministrativo e la proposta di rinviare a nuovo la perdita d'esercizio di Euro 3.136.

Treviglio, 21 aprile 2023

Il Collegio Sindacale
Giovanni Palazzo



Sara Marconi



Paolo Viola

